



Commune de BALAGNY SUR THERAIN

Département de l'Oise
Arrondissement de Senlis
Canton de Montataire

PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 AVRIL 2025

Appel nominal des membres :

Présents : M. MARECHAL Philippe, Mme LUGEZ Carine, M. MARMIN Philippe, Mme ARHUR Sylviane, Mme GERARD Elodie, M. DUPAS Fabien, Mme MORELLE Isabelle, M. ANDRIES Christophe, M. HERGLE Gilles, M. BAPTISTE Christophe

Pouvoirs : M. MONVOISIN Patrice à Mme MORELLE Isabelle

Absents excusés : M. ETHEVE Jean-Victor, Mme GUILLOU Marie Odile, M. VERHOESTRATE Jean-Pierre, Mme STIZ Catherine

Membres en place : 15

Membres présents : 10

Nombre de votants : 11

Le quorum étant de 8, il est atteint avec 10 présents.
Il est 19h00 la séance est ouverte.

Secrétaire de séance : Mme LUGEZ Carine

L'ordre du jour est le suivant :

1. Approbation du Procès-verbal du 20 février 2025
2. Approbation du Procès-verbal du 13 mars 2025
3. Vote du taux de la taxe foncière bâtie, de la taxe foncière non bâtie et de la taxe d'habitation
4. Vote du compte de gestion 2024 Commune
5. Vote du compte administratif 2024 Commune
6. Affectation du résultat Commune
7. Vote du budget primitif 2025 Commune
8. Vote du compte de gestion 2024 ESSEF
9. Vote du compte administratif 2024 ESSEF
10. Affectation du résultat ESSEF
11. Vote du budget primitif 2025 ESSEF

Monsieur le Maire propose d'élire un ou (une) secrétaire de séance.
Madame LUGEZ Carine se présente.

Accord à l'unanimité

Mairie de Balagny sur Thérain
Place Gabriel Péri
60250 BALAGNY SUR THERAIN

tél : 03 44 26 48 43
fax : 03 44 26 35 16
e-mail : mairie-balagny-therain@wanadoo.fr

1) Approbation du Procès-verbal du 20 février 2025

Madame MORELLE fait remarquer qu'au point 3 il est indiqué « complémentaire santé » mais qu'il s'agit réellement de « Prévoyance » et non de complémentaire santé.

Accord à l'unanimité

2) Approbation du Procès-verbal du 13 mars 2025

Madame MORELLE s'interroge sur l'absence de PV de carence pour le conseil municipal du 11 décembre 2024 qui n'a pas eu lieu faute de quorum. Pourtant elle en avait fait la demande ainsi que monsieur MONVOISIN lors du conseil municipal du 13 mars 2025.

VOTE POUR : 9

ABSTENTION : 2 (Mme LUGEZ, M. DUPAS)

3) Vote du taux de la taxe foncière bâtie, de la taxe foncière non bâtie et de la taxe d'habitation

Monsieur le Maire propose de ne pas augmenter la valeur des taux des 3 taxes pour l'exercice 2025, à savoir : Taxe sur le Foncier Bâti 46.64 %, la taxe sur le Foncier Non Bâti 51.11% et la taxe d'habitation sur les résidences secondaires et logements vacants à 9.80%.

Monsieur BAPTISTE demande pourquoi la commune n'augmente pas les taux alors que les charges, elles, augmentent.

Monsieur le Maire explique que pour le moment la collectivité fait face sans devoir recourir à l'augmentation des impôts mais que cela ne concerne uniquement que les taux communaux, cela ne veut pas dire que les autres institutions ne vont pas augmenter leur taux pour 2025.

Accord à l'unanimité

Monsieur le maire donne la parole à Madame LUGEZ pour le reste de l'ordre du jour.

4) Vote du compte de gestion 2024 Commune

Le compte de gestion est établi par la SGC de Méru du 01/01/24 au 14/02/25 et est conforme au compte administratif de la commune.

Recettes d'investissement : 316 234.21€

Dépenses d'investissement : 284 364.06€

Excédent d'investissement : 31 870.15€

Recettes de fonctionnement : 1 475 385.56€

Dépenses de fonctionnement : 1 356 385.66€

Excédent de fonctionnement : 118 999.90€

Résultat à la clôture de l'exercice 2023 en investissement : - 165 057.70€

Résultat à la clôture de l'exercice 2023 en fonctionnement : 711 791.02€

Accord à l'unanimité

Le résultat de fonctionnement pour 2024 = 118 999.90€

Nous avons donc un résultat de clôture d'investissement 2024 = **-133 187.55€** qui correspond au résultat à la clôture 2023 (-165 057.70€) auquel on rajoute le résultat de 2024 (31 870.15€).

Le résultat de clôture de fonctionnement 2024 = 830 790.92€ correspondant au résultat de clôture 2023 (711 791.02€) auquel on ajoute le résultat de 2024 (118 999.90€).

Accord à l'unanimité

5) Vote du compte administratif 2024 Commune

A la différence du compte de gestion, le compte administratif est établi par l'ordonnateur de la collectivité et est conforme au compte de gestion établi par le comptable de la trésorerie.

Recettes d'investissement pour 316 234.21€

Dépenses d'investissement pour 284 364.06€

Recettes de fonctionnement pour 1 475 385.56€

Dépenses de fonctionnement pour 1 356 385.66€ (dépenses réelles 1 315 178.28 €+ valeurs comptables immobilisations cédées 37 153.38€ + dotation aux amortissements de 4 054€)

Il en ressort donc pour l'année 2024 un excédent en fonctionnement pour 118 999.90€ (recettes de fonctionnement - dépenses de fonctionnement) et un excédent en investissement pour 31 870.15€ (recettes d'investissement-dépenses d'investissement)

Ce qui donne un résultat de dépenses cumulées de fonctionnement de 1 356 385.66€

Un résultat de recettes cumulées de fonctionnement de 2 187 176.58€ (1 475 385.56 + 711 791.02€ (qui est le report excédent N-1))

Un résultat de dépenses cumulées d'investissement de 449 421.76€ (284 364.06+ 165 057.70€ (report du déficit de N-1))

Un résultat de recettes cumulées d'investissement de 316 234.21€

Soit un total cumulé de dépenses (réalisations + report) pour 1 805 807.42€ et un total cumulé de recettes pour 2 503 410.79€.

On retrouve tous ces chiffres dans le document « présentation générale du budget, vue d'ensemble, exécution du budget ».

Madame MORELLE trouve qu'il est bien dommage que les frais d'honoraires et contentieux soient si importants et plombent de ce fait le budget communal.

Madame LUGEZ la rejoint mais explique que malheureusement il faut bien se défendre face aux attaques de Tiers.

Le Maire ne prend pas part au vote

VOTE POUR : 8

ABSTENTION : 2 (Mme MORELLE, M. MONVOISIN)

6) Affectation du résultat Commune

Section de fonctionnement - le résultat :

Le résultat est constitué par le cumul :

- Du résultat reporté (ligne R 002 du CA) = 711 791.02€
 - Du résultat de l'exercice
- | | |
|-----------------------------------|-----------------|
| Cumul des titres émis (recettes) | + 1 475 385.56€ |
| Cumul des mandats émis (dépenses) | - 1 356 385.66€ |

Résultat cumulé 2024 de fonctionnement **830 790.92€**

Section d'investissement – le solde d'exécution :

Le solde d'exécution est constitué par le cumul :

- Du résultat reporté (ligne D 001 du CA) = -165 057.70€
 - Du solde
- | | |
|---------------------------|---------------|
| Des émissions de titres | +316 234.21€ |
| Des mandats de l'exercice | - 284 364.06€ |

Solde d'exécution 2024 section investissement **- 133 187.55€**

Ce solde d'exécution fait ressortir un besoin de financement car les dépenses (résultat reporté + dépenses de l'exercice) sont supérieures aux recettes. Dans ce cas, le résultat cumulé excédentaire (de la section de fonctionnement) doit être affecté en priorité à la couverture du besoin de financement dégagé par la section d'investissement (compte 1068).

En ce qui concerne le solde de résultat cumulé excédentaire de fonctionnement, il est affecté en excédent de fonctionnement reporté (report à nouveau créditeur sur la ligne codifiée 002) pour la somme de 697 603.37€ (830 790.92-133 187.55).

Madame MORELLE demande pourquoi on ne reporte pas un autre montant plutôt arrondi que celui calculé à la virgule près.

Madame LUGEZ explique que cela est fait ainsi depuis des années et qu'elle a suivi cette méthode.

VOTE POUR : 9

ABSTENTION : 2 (Mme MORELLE, M. MONVOISIN)

7) Vote du budget primitif 2025 Commune

Le budget est l'état de prévision des recettes et des dépenses pour une année donnée (règle de l'annualité) au sein des deux sections (fonctionnement et investissement) qui le composent. Il regroupe la totalité des recettes et des dépenses du budget principal (règle de l'universalité) dans un budget unique (règle de l'unité).

Le projet de budget primitif proposé tient compte des informations issues de la comptabilité concernant les dépenses déjà engagées au 1^{er} janvier de l'exercice ou en cours d'engagement lors de l'élaboration du budget, il tient également compte des informations communiquées par les différents services de l'Etat.

Le projet de budget primitif proposé est en équilibre réel. Il remplit les conditions suivantes :

- La section de fonctionnement et d'investissement sont chacune en équilibre
- Les recettes et les dépenses sont évaluées de façon sincère

Le budget primitif 2025 du budget principal de la commune se présente de la manière générale suivante :

La section de fonctionnement

Le budget de fonctionnement permet à notre collectivité d'assurer le quotidien.

La section de fonctionnement regroupe l'ensemble des dépenses et des recettes nécessaires au fonctionnement courant et récurrent des services communaux.

Pour notre commune :

Les recettes de fonctionnement correspondent aux sommes encaissées au titre des prestations fournies à la population (cantine, centre de loisirs, ...), les impôts locaux, les dotations versées par l'Etat.

Les dépenses de fonctionnement sont constituées par les salaires du personnel municipal, l'entretien et la consommation des bâtiments communaux, les achats de fournitures, les prestations de services effectuées et les intérêts des emprunts à payer. **La section de fonctionnement est votée au chapitre.**

Chapitre 011 : charges à caractère général = 619 500€

- Article 60 Achats pour 253 500€ (**augmentation de 8 650€** par rapport à 2024 soit + 5000€ p/les repas cantine, + 1650€ pour l'eau, + 1000€ pour le carburant, + 1500€ pour les vêtements de travail, + 3000€ pour l'achat de livres pour la bibliothèque, - 3500€ pour l'électricité)

A noter que le budget pour les écoles pour les fournitures scolaires reste inchangé depuis 2020 malgré la fermeture de classe depuis l'année scolaire 2023/2024 et s'élève toujours à 11 000€ auquel il faut rajouter le budget pour les frais de l'intervenant en musique pour 7 000€.

- Article 61 Services extérieurs pour 246 000€ (**augmentation de 24 865€** par rapport à 2024) ce chapitre regroupe tout ce qui est lié à l'entretien et réparations des bâtiments, des voiries, du matériel roulant, les assurances, la maintenance, les locations)
- Article 62 Autres services extérieurs pour 114 300€ (constant par rapport à 2024). Dans ce chapitre, on retrouve les frais liés aux fêtes et cérémonies, les frais d'affranchissement, les frais de communication (fibre, téléphone), les honoraires.
- Article 63 Impôts et taxes pour 5 700€ (constant par rapport à 2024) : il s'agit de la taxe foncière

Chapitre 012 : Charges de personnel et frais assimilés = 750 390€

- Article 621 Personnel extérieur pour 20 000€ (baisse de 22 000€ par rapport à 2024)
- Article 633 Impôts et taxes pour 14 000€ (constant par rapport à 2024)
- Article 64 Charges de personnel pour 716 390€ (augmentation de 26 240€ par rapport à 2024 liée au RIFSEEP et diverses autres augmentations possibles tel que les cotisations)

Chapitre 014 : Atténuations de produits (dégrèvement taxe habitation) = 1 000€

Chapitre 65 : Autres charges de gestion courante = 99 660€

- Article 653 Indemnités et frais de mission et formation des élus pour 72 560€ (somme identique par rapport à 2024)
- Article 654 perte sur créances irrécouvrables pour 6 000€
- Article 657 Subventions pour 8 700€ (3000€ pour le CCAS et 5 700€ répartis entre 19 associations soit 300€ chacune)
- Article 658 Charges diverses pour 12 300€

Chapitre 66 : Charges financières

Intérêts d'emprunts : 66 579 €

Chapitre 67 : Charges exceptionnelles = 20 000€ (titres annulés sur exercices antérieurs)

Chapitre 68 : Dotations aux provisions dépréciation actifs (créances douteuses transmises par la trésorerie) = 2 500€

Chapitre 042 (opération d'ordre) : Dotations aux provisions pour risques pour 4 950€

Au final, l'écart entre le volume total des recettes de fonctionnement et celui des dépenses de fonctionnement constitue l'autofinancement, c'est-à-dire la capacité de la Commune à financer elle-même ses projets d'investissement puisqu'elle ne peut plus recourir à des emprunts nouveaux.

Les dépenses de fonctionnement 2025 représentent 2 065 133.37 euros avec le virement à la section d'investissement (500 554.37€).

Pour les recettes de fonctionnement. Sont prise en compte les recettes dont les notifications ont été reçues avant le vote du budget 2025 et pour celles dont les notifications arrivent vers le mois de juin de chaque année, elles sont sous-évaluées.

Il existe plusieurs types de recettes pour la commune :

Remboursement sur rémunération du personnel : **6 500 €**

Les impôts locaux **612 429 €** attendus pour 2025 (Etat 1259)

Compensation exo taxe foncière : **16 216 €** (état 1259)

Les produits de service chapitre 70 : **100 850€** dont 90 000€ correspondant à l'encaissement pour les prestations fournies telles que cantine et ALSH.

Fonds de péréquation com et intercom : **20 000 €**

Dotation forfaitaire : **27 000 €**

Dotation de solidarité rurale : **15 000 €**

Dotation de péréquation : **18 000 €**

FCTVA : **4 000€**

Participation des autres communes : **1 800€**

Participations autres organismes : **20 000 €** (verst CAF)

Revenus des immeubles (16 500 €) et autres produits de gestion courantes : **20 200€**

L'attribution de compensation versée par la Thelloise : **482 825 €**

Chapitre 042 : Reprise sur provision pour risques : **7 710€**

A noter que les taux des impôts locaux pour 2025 restent identiques.

- Taxe foncière sur le bâti : 46.64 % (taux communal 25.10% + taux départemental 21.54%)
- Taxe foncière sur le non bâti : 51.11 %
- Taxe d'habitation : 9.80%

Les recettes de fonctionnement 2025 attendues s'élèvent à 2 065 133.37 € incluant l'excédent de fonctionnement 2024 reporté (697 603.37 €).

La section d'investissement

a) Généralités

Le budget d'investissement prépare l'avenir. Contrairement à la section de fonctionnement qui implique des notions de récurrence et de quotidienneté, la section d'investissement est liée aux projets de la commune à moyen ou long terme. Elle concerne des actions, dépenses ou recettes, à caractère exceptionnel.

La section d'investissement est votée à l'opération.

Le budget d'investissement de la ville regroupe :

- En dépenses : toutes les dépenses faisant varier durablement la valeur ou la consistance du patrimoine de la collectivité. Il s'agit notamment des acquisitions de mobilier, de matériel, d'informatique, de véhicules, de biens immobiliers, d'études et de travaux soit sur des structures déjà existantes, soit sur des structures en cours de création.
- En recettes : trois types de recettes coexistent : les recettes dites patrimoniales telles que les recettes perçues en lien avec les permis de construire (Taxe d'aménagement), les subventions d'investissement perçues en lien avec les projets d'investissement retenus (par exemple : des subventions relatives à la réfection de voiries...) et le fond de compensation de TVA perçu sur les dépenses d'investissement.

b) Une vue d'ensemble de la section d'investissement

Les recettes d'investissement budgétisées pour 2025 s'élèvent à **660 691.92€**.

Elles se composent du virement de la section de fonctionnement pour 500 554.37€, l'encaissement de la taxe d'aménagement (22 000€) et l'excédent de fonctionnement 2024 (133 187.55€).

Les dépenses d'investissement budgétisées pour l'année 2025 s'élèvent à 660 691.92 € pour être en équilibre avec les recettes d'investissement, mais les projets souhaités par la municipalité sont les suivants :

Dépenses	Montant
Remboursement d'emprunts	136 845 €
Opération 29 : équipements sportifs	10 000 € (agencement du stade Pocquet)
Opération 31 : voiries et réseaux	299 900€ (travaux voirie + vidéo surveillance)
Opération 32 : écoles	1 000 € (arbres)
Opération 48 : mairie	3 500 € (achat tables + bancs pour prêter aux habitants+ chariots pour les entreposer)
Opération 49 : salle des fêtes	20 000 € (chaudière)
Opération 52 : cimetière	15 000€ (reprise de concessions)

c) Etat de la dette

Le capital restant dû au 1er janvier 2025 est de **1 511 201 €**

Remboursement pour 2025, **66 578.94 €** en intérêt **136 844.27 €** en capital.

L'emprunt de 50 000 € contracté le 19/12/2008 s'achèvera le 25/08/2033. Il est trimestriel (février, mai, août, novembre). Les échéances sont de 836.29 €.

L'emprunt de 450 000 € contracté le 19/02/2009 s'achèvera le 25/03/2033. Il est annuel (25 mars). L'échéance est de 32 743.49 €.

L'emprunt de 500 000 € contracté le 25/03/2008 s'achèvera le 25/03/2033. Il est trimestriel (mars, juin, septembre, décembre). Les échéances sont de 8 362.90 €.

L'emprunt de 1 090 000 € contracté le 14/08/2009 s'achèvera le 25/01/2033. Il est annuel (25 janvier). L'échéance est de 71 562.23 €.

L'emprunt de 1 100 000 € contracté le 11/10/2010 s'achèvera le 25/02/2034. Il est annuel (25 février). L'échéance est de 62 320.73 €.

VOTE POUR : 9

ABSTENTION : 2 (M. MONVOISIN, Mme MORELLE car la trésorerie se dégrade, le montant des frais d'honoraire élevé et l'imputabilité de l'investissement qui ne lui convient pas.)

8) Vote du compte de gestion 2024 ESSEF

Le compte de gestion est établi par le trésorier de la SGC de Méru du 01/01/24 au 14/02/25 et est conforme au compte administratif Reconversion site ESSEF.

Dépenses de fonctionnement : 9 643.99€

Recettes de fonctionnement : 9 643.99€

Excédent de fonctionnement : 0€

Dépenses d'investissement : 9 643.99€ (écriture de stock)

Recettes d'investissement : 0€

Déficit en investissement : - 9 643.99€

Résultat à la clôture de l'exercice 2023 en investissement : -253 058.61€

Résultat à la clôture de l'exercice 2023 en fonctionnement : -119 219.72 €

Résultat cumulé en investissement à fin 2024 : -262 702.60€ (-253 058.61 - 9 643.99)

Résultat cumulé en fonctionnement à fin 2024 : - 119 219.72€

Soit un résultat total de -381 922.32€.

Accord à l'unanimité

9) Vote du compte administratif 2024 ESSEF

Dépenses de fonctionnement pour 9 643.99€

Recettes de fonctionnement pour 9 643.99€

Il en ressort donc pour l'année 2024 un résultat de fonctionnement à 0€.

Ce qui donne un résultat de dépenses cumulées de fonctionnement de 128 863.71€ et un résultat de recettes cumulées de fonctionnement de 9 643.99€.

Dépenses d'investissement pour 9 643.99€

Il en ressort pour l'année 2024 un déficit d'investissement pour -9 643.99€.

Un résultat de dépenses cumulées d'investissement de 262 702.60€ (- 9 643.99 – 253058.61€ report N-1)

Soit un total cumulé de dépenses (réalisations, + report) pour 391 566.31€ (262702.60+128863.71) et un total cumulé de recettes (réalisations) pour 9 643.99€

On retrouve tous ces chiffres dans le document « présentation générale du budget, vue d'ensemble, exécution du budget » (page 10).

Accord à l'unanimité

10) Affectation du résultat ESSEF

Section de fonctionnement - le résultat :

Le résultat est constitué par le cumul :

- Du résultat reporté (ligne D 002 du CA) =	-119 219.72€
- Du résultat de l'exercice	
Cumul des titres émis (recettes)	+ 9 643.99€
Cumul des mandats émis (dépenses)	- 9 643.99€

Résultat cumulé 2024 de fonctionnement -119 219.72€

Le résultat cumulé déficitaire de fonctionnement est affecté en résultat reporté en dépenses de fonctionnement (ligne D002).

Section d'investissement – le solde d'exécution :

Le solde d'exécution est constitué par le cumul :

- Du résultat reporté (ligne D 001 du CA) =	-253 058.61€
- Du solde	
Des émissions de titres	+0€
Des mandats de l'exercice	- 9 643.99€

Solde d'exécution 2024 section investissement - 262 702.60€

Ce solde d'exécution fait ressortir un besoin de financement et est affecté en solde d'exécution négatif reporté (ligne D001).

Accord à l'unanimité

11) Vote du budget primitif 2025 ESSEF

Pour le budget primitif 2025 du budget Reconversion site ESSEF, les dépenses et recettes de fonctionnement retracent les dépenses d'assurance et les ventes ainsi que les comptes de variation de stocks et est à l'équilibre.

Dépenses de fonctionnement s'élèvent à 1 454 198.60€

Déficit de fonctionnement reporté : 119 219.72€

Recettes de fonctionnement s'élèvent à 1 573 418.32€

Il est difficile de pouvoir chiffrer les ventes réelles sur une année tant que celles-ci ne sont pas définitives.

Dépenses d'investissement : 595 748€

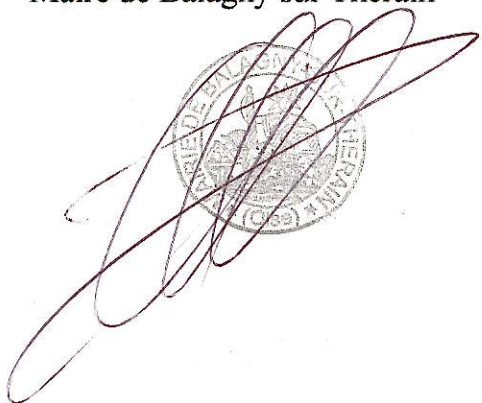
Déficit d'investissement reporté : 262 702.60€

Recettes d'investissement : 858 450.60€

Accord à l'unanimité

Séance levée à 20h01

Philippe MARECHAL
Maire de Balagny sur Thérain



Carine LUGEZ
Secrétaire de séance



